COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo

FÓRMULA BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC= taxa de administração central	3,80%
S=taxa de seguros	0,16%
G=taxa de garantias	0,16%
R=taxa de riscos	0,50%
DF=taxa de despesas financeiras	1,02%
L=taxa de lucro / remuneração	6,64%
I=taxa de incidência de impostos	6,65%

I1: PIS e COFINS		3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)		3,00%
	Σ	6,65%

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI = 20,73%

WALTER DALPIAZ JUNIOR:04375008962

Assinado de forma digital por WALTER DALPIAZ JUNIOR:04375008962
Dados: 2026.03.18 17:09:53 -03'00'

WALTER DALPIAZ JUNIOR
Engenheiro Civil - CREA/SC 075658-9

Rio do Sul, 18 de março de 2026